

# Finanzplan 2019 - 2024



**Burgergemeinde  
Wilderswil**

---

## **Vorbericht**

### **1. Erarbeitung**

Der Finanzplan wurde durch den Finanzverwalter, Daniel Seiler, erarbeitet und am 22. Oktober 2019 fertig gestellt.

Die Finanzkommission hat den Finanzplan an ihrer Sitzung vom 4. November 2019 diskutiert und einstimmig als in Ordnung befunden und zur Genehmigung an den Burgerrat empfohlen. Am 13. November 2019 wurde der Finanzplan vom Burgerrat einstimmig genehmigt.

### **2. Grundlagen**

Der Finanzplan stützt sich auf die Jahresrechnung 2018, die an der Burgerversammlung vom 14. Juni 2019 genehmigt wurde.

### **3. Vermögenserträge**

Die Hypothekarzinsätze verbleiben im 2019 immer noch auf rekordtiefem Niveau. Die Finanzkommission geht von stabilen bis leicht steigenden Zinssätzen aus. Die Miet- und Baurechtszinse wurden in der Prognoseperiode unverändert belassen.

### **4. Investitionen**

Die bereits durch das zuständige Organ beschlossenen Investitionen sind in der Tabelle 6a mit einem \* gekennzeichnet. Zusätzliche geplante Investitionen welche noch zu beschliessen sind, wurden in der Finanzplanung ebenfalls berücksichtigt. Total sind in den Jahren 2019 bis 2024 Bruttoinvestitionen in Liegenschaften/Grundstücken von CHF 2'206'000 geplant. Die grössten Anteile davon betreffen einerseits die Liegenschaft Hotel Hirschen, für die Sanierung des Erdgeschosses inkl. Küche/Gaststube/Toiletten, welche im 2019 ausgeführt wurde, und andererseits steht eine Totalsanierung der Liegenschaft Kirchgasse 31 (Gemeindeverwaltung) an, da die Räumlichkeiten durch die Einwohnergemeinde per 30.09.2020

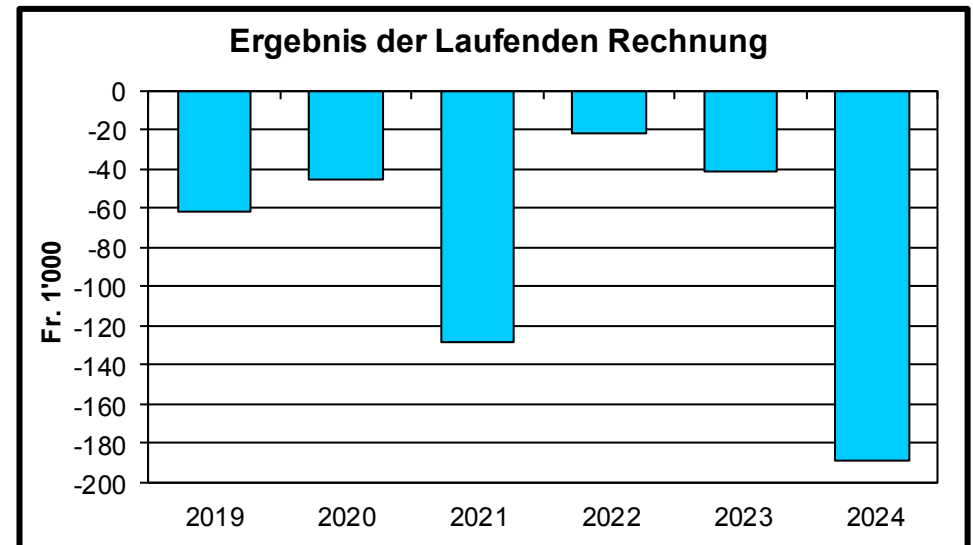
gekündigt sind. Weiter stehen grössere Positionen für die Stallsanierung an Bortstuel und die Fassadensanierung der Liegenschaften Kreuzimaadweg 32 und 34 sowie diverse weitere Positionen an.

Die geplanten Investitionen sind im Detail in den Tabellen 6a + b, Investitionen – Finanzierung, enthalten.

### **5. Laufende Rechnung**

Im Finanzplan wurde das Budgetjahr 2019 bereits den aktuellen Zahlen angepasst. Es zeichnet sich ab, dass das Ergebnis der Laufenden Rechnung pro 2019 mit einem kleineren Aufwandüberschuss abschliessen wird, als dies noch im Voranschlag berechnet wurde, dies ist aufgrund verschiedener Minderaufwände der Fall. Die Laufende Rechnung wird voraussichtlich auch in den Folgejahren mit grösseren Aufwandüberschüssen abschliessen.

Die Details sind in der Tabelle 10, Ergebnisse, ersichtlich.

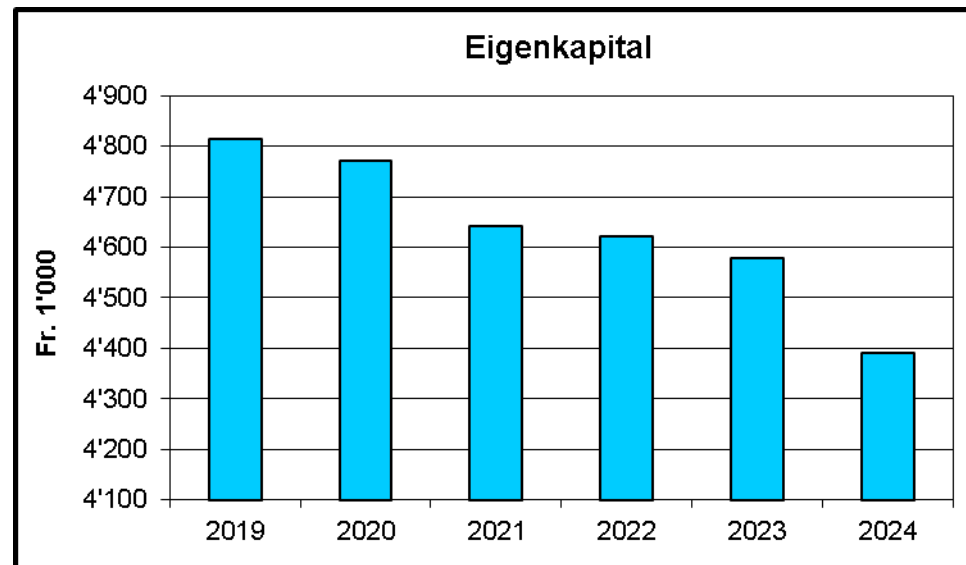


### 6. Bestandesrechnung

Die zu erwartenden Aufwandüberschüsse werden dem Eigenkapital belastet. Mit einem Ausgangswert von CHF 4'877'000 per Ende 2018, wird das Eigenkapital voraussichtlich stets abnehmen. Gemäss Auswertungen ist ein Eigenkapital im Jahr 2024 von CHF 4'390'000 zu erwarten.

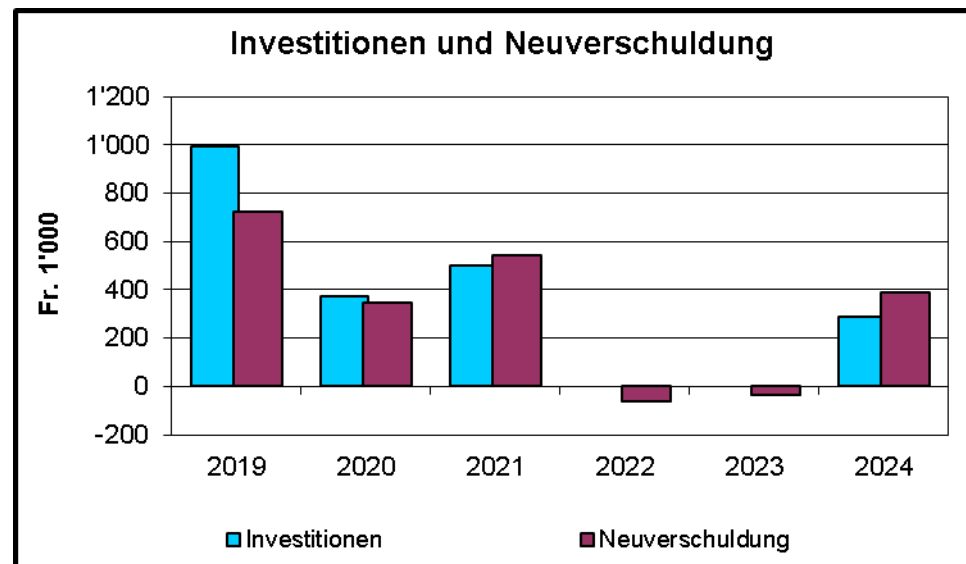
In den Jahren 2019 bis 2021 nimmt die Neuverschuldung stark zu, dies infolge des Sanierungsbedarfes an den Liegenschaften Hotel Hirschen und Gemeindeverwaltung (Kirchgasse 31) sowie des Stalles Bortstuel. Das Fremdkapital per Ende 2018 betrug rund CHF 1'706'000 und würde bis 2024 nach den vorliegenden Berechnungen auf knapp CHF 3'400'000 steigen.

Die Entwicklung von Fremd- und Eigenkapital ist im Detail in der Tabelle 10, Ergebnisse, ersichtlich.



### 7. Finanzkennzahlen

Es werden keine Finanzkennzahlen ausgewiesen (gemäss Handbuch Gemeindefinanzen, Ziffer 3.6.1, nur für Einwohner- und Gemischte Gemeinden verbindlich).



## 8. Schlussfolgerungen

Der Finanzplan zeigt auf, dass sich die Finanzlage in den Jahren 2019 – 2024 deutlich verschlechtert. Die Neuverschuldung wird aufgrund der geplanten Investitionen stark zunehmen und wird sich auf die Ertragslage auswirken, was zu den aufgezeigten Aufwandüberschüssen führen wird. Die dargestellte Entwicklung des Finanzplanes zeigt auf, dass jegliche Ausgaben streng auf deren Notwendigkeit zu prüfen und entsprechend klein zu halten oder wenn möglich zu verhindern sind, was stets in der Vergangenheit praktiziert wurde. Der Burgerrat ist gefordert und die künftigen Investitionen sind genau zu prüfen um tragbare Lösungen zu finden.

Die Folgekosten (Abschreibungen und Zinsen) der intensiven Investitionstätigkeit werden nicht durch den Handlungsspielraum der Laufenden Rechnung gedeckt und es resultieren Aufwandüberschüsse welche das Eigenkapital belasten.

Über die Ergebnisse dieses Finanzplanes wird an der Burgerversammlung vom 13. Dezember 2019 orientiert.

Wilderswil, 13. November 2019

BURGERGEMEINDE WILDERSWIL

Präsident ad interim:            Burgerschreiberin:

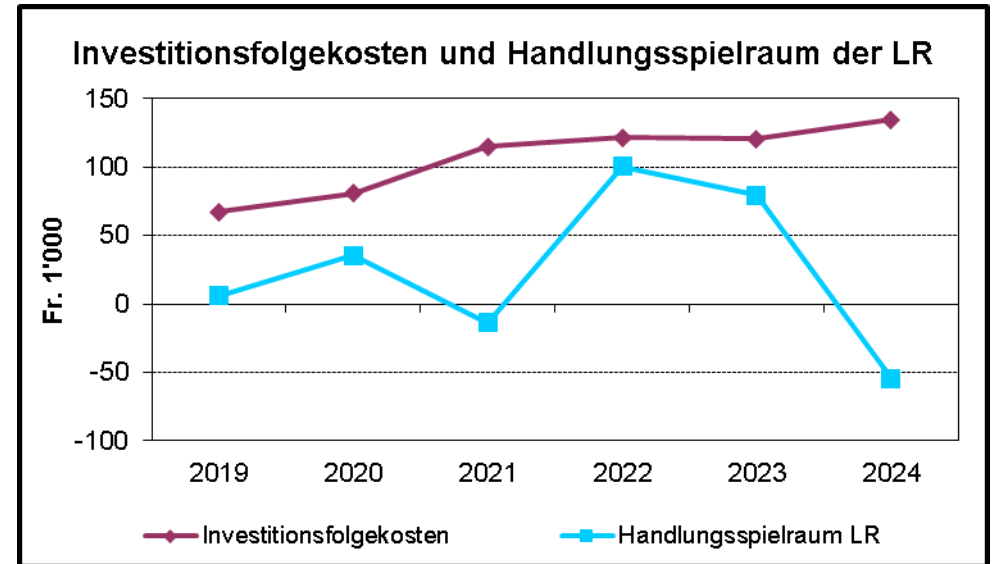
Stefan Amacher

Daniela Glaus

Bürgerkassier:

Daniel Seiler  
intertreuhand.gfag, interlaken

Beilage: Tabellensatz Finanzplan inkl. Grafiken



# Finanzplan der Bürgergemeinde

## Wilderswil

### Grunddaten:

Basisjahr	2018
Zeitraum	2019 - 2024
Erarbeitet durch	Daniel Seiler, Bürgerkassier
Erarbeitet am	22. Oktober 2019

Zinsprognose	Basisjahr 2018	Budgetjahr 2019	Prog 1 2020	Prog 2 2021	Prog 3 2022	Prog 4 2023	Prog 5 2024
Bestehendes Fremdkapital	1.15%	1.05%	1.15%	1.25%	1.35%	1.45%	1.55%
Neues Fremdkapital	3.00%	3.00%	3.00%	3.25%	3.25%	3.50%	3.50%
Aktiv-Zinssatz	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

<b>Burgergemeinde Wilderswil</b>	<b>Finanzplan 2019 - 2024</b>
----------------------------------	-------------------------------

Tabelle 1: Bestandesrechnung	Basisjahr 2018	Budgetjahr 2019	Prog 1 2020	Prog 2 2021	Prog 3 2022	Prog 4 2023	Prog 5 2024	Bemerkungen Beträge in 1000 Fr.	Überträge (automatisch)
1 <b>Aktiven</b>	6'583							Total Aktiven	
2 Finanzvermögen	5'483								
3 davon als flüssige Mittel verfügbar	429	429	0	0	0	0	0		in Tabelle 9, Zeile 88
4 davon abzuschreibendes FV	2'705	2'664	2'624	2'585	2'546	2'508	2'470	Vorjahr - (Zeile 14 + 17)	
5 VV Liegenschaften	310	301	292	283	274	266	258	Vorjahr - (Zeile 15 + 18)	
6 VV Mobilien, Fahrzeuge usw.	0	0	0	0	0	0	0	Vorjahr - (Zeile 16 + 19)	
7 VV übriges	790								
8 Bilanzfehlbetrag	0								
9 <b>Passiven</b>	6'583							Total Passiven	
10 Fremdkapital zinspflichtig	1'478	1'444	1'410	1'376	1'342	1'308	1'274	Vorjahr - Zeile 20	in Tabelle 10, Zeile 114
11 Fremdkapital übriges	228	212	212	212	212	212	212	Vorjahr - Zeile 21	in Tabelle 10, Zeile 114
12 Spezialfinanzierungen	0								
13 Eigenkapital	4'877								

Tabelle 2: Abschreibungen	Abschr.- satz <sup>1)</sup>	Budgetjahr 2019	Prog 1 2020	Prog 2 2021	Prog 3 2022	Prog 4 2023	Prog 5 2024	Bemerkungen Beträge in 1000 Fr.	Überträge (automatisch)
14 Abschreibungen best. FV	1.5%	41	40	39	39	38	38	in Tabelle 5, Zeile 73	in Tabelle 9, Zeile 95
15 Abschreibungen best. VV Liegensch.	3.0%	9	9	9	8	8	8	in Tabelle 5, Zeile 74	in Tabelle 9, Zeile 95
16 Abschreibungen best. VV Mobilien	50.0%	0	0	0	0	0	0	in Tabelle 5, Zeile 74	in Tabelle 9, Zeile 95
17 Zusätzliche Abschr. best. FV		0	0	0	0	0	0	in Tabelle 5, Zeile 73	in Tabelle 9, Zeile 95
18 Übrige Abschr. best. VV Liegensch.		0	0	0	0	0	0	in Tabelle 5, Zeile 75	in Tabelle 9, Zeile 95
19 Übrige Abschr. best. VV Mobilien		0	0	0	0	0	0	in Tabelle 5, Zeile 75	in Tabelle 9, Zeile 95

<sup>1)</sup> Mischsatz steuerliche Abschreibungen (Abschreibungsverordnung, BSG 661.312.59)

Tabelle 3: Amortisation/Zinsaufwand	Budgetjahr 2019	Prog 1 2020	Prog 2 2021	Prog 3 2022	Prog 4 2023	Prog 5 2024	Bemerkungen Beträge in 1000 Fr.	Überträge (automatisch)
20 Amortisation best. FK zinspflichtig	34	34	34	34	34	34		
21 Amortisation best. FK übriges	16	0	0	0	0	0		
22 Total	50	34	34	34	34	34	Zeile 20 + 21	in Tabelle 9, Zeile 97
23 Zinsaufwand best. Fremdkapital	15	16	17	18	19	20	Zeile 10 x Zinssatz	in Tabelle 5, Zeile 72

<b>Burgergemeinde</b>	<b>Wilderswil</b>	<b>Finanzplan 2019 - 2024</b>
-----------------------	-------------------	-------------------------------

Tabelle 4: Ertrag Laufende Rechnung	Basisjahr 2018	Budgetjahr 2019	Prog 1 2020	Prog 2 2021	Prog 3 2022	Prog 4 2023	Prog 5 2024	Bemerkungen Beträge in 1000 Fr.	Überträge (automatisch)
24 41 Regalien und Konzessionen	0	0	0	0	0	0	0		
25 42 Vermögenserträge	539	533	526	478	511	511	511	Total Zeile 26 bis 32	
26 423 Mietzinse	280	277	270	222	255	255	255	zum Ergänzen	
27 423 Pachtzinse	51	49	48	48	48	48	48	zum Ergänzen	
28 423 Baurechtszinse	208	207	208	208	208	208	208	zum Ergänzen	
29 428 Einnahmenüberschuss IR								zum Ergänzen	
30 424 Buchgewinne auf FV								zum Ergänzen	
31								zum Ergänzen	
32								zum Ergänzen	
33 43 Entgelte	152	73	65	94	94	94	94	Total Zeile 34 bis 42	
34 434 Arb f.Dritte/Deponie/Blockabbau	72	68	60	89	89	89	89	zum Ergänzen	
35 435 Erlös aus Holzverkäufen	58	0	0	0	0	0	0	zum Ergänzen	
36 436 Rückerstattungen	22	5	5	5	5	5	5	zum Ergänzen	
37 438 Eigenleistungen für Investitionen								zum Ergänzen	
38								zum Ergänzen	
39								zum Ergänzen	
40								zum Ergänzen	
41								zum Ergänzen	
42								zum Ergänzen	
43 44 Anteile + Beiträge ohne Zweckb.	0	0	0	0	0	0	0		
44 45 Rückerst. von Gemeinwesen	0	0	0	0	0	0	0	Total Zeile 45 bis 46	
45								zum Ergänzen	
46								zum Ergänzen	
47 46 Beiträge	194	22	22	22	22	22	22	Total Zeile 48 bis 51	
48 461 Subventionen Kanton	119	0	0	0	0	0	0	zum Ergänzen	
49 461 Kantonsbeitrag Forstrevier	64	0	0	0	0	0	0	zum Ergänzen	
50 462 Gemeinde	11	22	22	22	22	22	22	zum Ergänzen	
51								zum Ergänzen	
52 47 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0		
53 48 Entnahmen aus Spezialfinanz.	0	0	0	0	0	0	0		in Tabelle 9, Zeile 99
54 49 Interne Verrechnungen	15	0	0	0	0	0	0		
55 <b>Total Ertrag</b>	<b>900</b>	<b>628</b>	<b>613</b>	<b>594</b>	<b>627</b>	<b>627</b>	<b>627</b>		in Tabelle 5, Zeile 84



<b>Burgergemeinde Wilderswil</b>	<b>Finanzplan 2019 - 2024</b>
----------------------------------	-------------------------------

Tabelle 5: Aufwand Laufende Rechnung	Basisjahr 2018	Budgetjahr 2019	Prog 1 2020	Prog 2 2021	Prog 3 2022	Prog 4 2023	Prog 5 2024	Bemerkungen Beträge in 1000 Fr.	Überträge (automatisch)
56 30 Personalaufwand	228	127	125	127	128	129	130	Total Zeile 57 bis 61	
57 300 Behörden und Kommissionen	18	28	28	28	28	28	28	zum Ergänzen	
58 301 Löhne Verwaltungs- und Betriebsp	168	81	81	82	83	84	85	zum Ergänzen	
59 303 Sozialversicherungsbeiträge	38	13	13	14	14	14	14	zum Ergänzen	
60 übriger Personalaufwand	4	5	3	3	3	3	3	zum Ergänzen	
61								zum Ergänzen	
62 31 Sachaufwand	420	373	329	344	262	282	415	Total Zeile 63 bis 70	
63 310 Büromaterial, Drucksachen	5	5	5	5	5	5	5	zum Ergänzen	
64 311 Anschaffungen Mobilien	23	15	17	7	7	7	7	zum Ergänzen	
65 312 Wasser, Energie, Heizung	19	20	22	22	22	22	22	zum Ergänzen	
66 313 Verbrauchsmaterialien	3	0	0	0	0	0	0	zum Ergänzen	
67 314 Dienstleistungen Dritter	112	187	139	164	82	102	235	zum Ergänzen	
68 316 Mieten, Benützungskosten	4	2	2	2	2	2	2	zum Ergänzen	
69 317 Spesenentschädigungen	9	15	15	15	15	15	15	zum Ergänzen	
70 318 Honorare/allg. Verwaltungsaufw.	245	129	129	129	129	129	129	zum Ergänzen	
71 321 Zinsen kurzfristige Schulden	0	2	2	2	2	2	2		
72 322 Zinsen langfristige Schulden	17	15	16	17	18	19	20		von Tabelle 3, Zeile 23
73 330 Abschreibungen Finanzvermögen	86	41	40	39	39	38	38		von Tabelle 2, Zeile 14+17
74 331 Abschreibungen Verwaltungsvermögen	13	9	9	9	8	8	8		von Tabelle 2, Zeile 15+16
75 332 Übrige Abschreibungen	0	0	0	0	0	0	0		von Tabelle 2, Zeile 18+19
76 333 Abschreibungen Bilanzfehlbetrag	0	0	0	0	0	0	0	BF aus Basisjahr	in Tabelle 9 + 10
77 34 Anteile und Beiträge ohne Zweckb	0	0	0	0	0	0	0		
78 35 Entsch. an Gemeinwesen	5	17	15	28	28	28	28		
79 36 Eigene Beiträge	34	38	41	41	41	41	41		
80 37 Durchlaufende Beiträge	0	0	0	0	0	0	0		
81 38 Einlagen in Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	0		in Tabelle 9, Zeile 98
82 39 Interne Verrechnungen	15	0	0	0	0	0	0		
83 <b>Total Aufwand</b>	<b>818</b>	<b>622</b>	<b>577</b>	<b>608</b>	<b>527</b>	<b>548</b>	<b>682</b>		in Tabelle 10, Zeile 109
84 <b>Total Ertrag</b>	<b>900</b>	<b>628</b>	<b>613</b>	<b>594</b>	<b>627</b>	<b>627</b>	<b>627</b>	von Tabelle 4, Zeile 55	in Tabelle 10, Zeile 108
85 <b>Handlungsspielraum der LR</b>	<b>82</b>	<b>6</b>	<b>36</b>	<b>-14</b>	<b>100</b>	<b>79</b>	<b>-55</b>	= Zeile 84 - Zeile 83	in Tabelle 9 und 10
86 Abschreibungen FV / VV / BF	99	50	49	48	47	46	46	Total Zeilen 73 bis 76	
87 <b>Selbstfinanzierung</b>	<b>181</b>	<b>56</b>	<b>85</b>	<b>35</b>	<b>148</b>	<b>126</b>	<b>-9</b>	= Zeile 85 + Zeile 86	

<b>Burgergemeinde Wilderswil</b>	<b>Finanzplan 2019 - 2024</b>
----------------------------------	-------------------------------

Tabelle 6a: Investitionsprogramm Liegenschaften (Finanz- und Verwaltungsvermögen) - Finanzierung neuer Investitionen inkl. Verkäufe

Beträge in 1000 Fr.

1) Nr.	Projekt	2) Prio- rität	Brutto	3) Subv. Beitrag	Netto	Budgetjahr 2019		Prog 1 2020		Prog 2 2021		Prog 3 2022		Prog 4 2023		Prog 5 2024		später Investition	
						Inv.	F <sup>4)</sup>	Inv.	F <sup>4)</sup>	Inv.	F <sup>4)</sup>	Inv.	F <sup>4)</sup>	Inv.	F <sup>4)</sup>	Inv.	F <sup>4)</sup>		
1*	Sanierung Quelle		10			10													
	Steinigen und Windegg			0	10														
2*	Sanierung Chrummeney-		1			1													
	Rechenfeld, inkl. Brücke			0	1														
3*	Planung+Arch./Bauleitung		43			43													
	Sanierung EG Hotel Hirschen			0	43														
4*	Hotel Hirschen, Wilderswil		942			942													
	Totalsanierung EG			0	942														
5	Totalsanierung		600					100		500									
	Kirchgasse 31			0	600														
6	Fassadensanierung		300														300		
	Kreuzimaadweg EFH/MFH			0	300														
7	Stallsanierung		310					310											
	Bortstuel			0	310														
8	Entschädigung Landerwerb		0					0									0		
	Umfahrung Wilderswil			-48				-38									-10		
9			0																
				0															
10	Zusammenzug ab		0			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Tabelle 6a, 2. Seite			0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total Investitionen / Folgekosten</b>			<b>2'206</b>	<b>-48</b>	<b>2'206</b>	<b>996</b>	<b>0</b>	<b>372</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>290</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

1) bereits beschlossene Projekte sind mit einem \* zu kennzeichnen

2) Prioritäten: A = Zwangsbedarf, B = Entwicklungsbedarf, C = Wunschbedarf

3) Bruttoinvestitionen und Subventionen/Beiträge sind getrennt in die einzelnen Jahresspalten einzutragen, damit wird die zeitliche Verschiebung zwischen Ausgabe und Einnahme berücksichtigt (Subv./Beiträge mit minus eingeben)

4) F = Saldo von Folgebetriebskosten (+) und -erlösen (-), ohne Kapitalkosten; z.B. Abwärtsbesoldung, Heizung bei neuen Liegenschaften Verkäufe mit Minus eintragen

<b>Burgergemeinde Wilderswil</b>	<b>Finanzplan 2019 - 2024</b>
----------------------------------	-------------------------------

Tabelle 7a: Investitionsprogramm Liegenschaften (Finanz- und Verwaltungsvermögen) - Ermittlung des Abschreibungsbedarfs

Beträge in 1000 Fr.

Nr.	Projekt	Priorität	Brutto	Subv. Beitrag	Netto	Budgetjahr 2019	Prog 1 2020	Prog 2 2021	Prog 3 2022	Prog 4 2023	Prog 5 2024	später
1*	Sanierung Quelle		10									
	Steinigen und Windegg				10	10						
2*	Sanierung Chrummeney-		1									
	Rechenfeld, inkl. Brücke				1	1						
3*	Planung+Arch./Bauleitung		43									
	Sanierung EG Hotel Hirschen				43	43						
4*	Hotel Hirschen, Wilderswil		942									
	Totalsanierung EG				942	942						
5	Totalsanierung		600									
	Kirchgasse 31				600		100	500				
6	Fassadensanierung		300									
	Kreuzimaadweg EFH/MFH				300						300	
7	Stallsanierung		310									
	Bortstuel				310		310					
8	Entschädigung Landerwerb											
	Umfahrung Wilderswil				-48							
9												
10	Zusammenzug ab											
	Tabelle 6a, 2. Seite											
<b>Total</b>			<b>2'206</b>	<b>-48</b>	<b>2'206</b>	<b>996</b>	<b>410</b>	<b>500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>300</b>	<b>0</b>
Vermögen Vorjahr (Restbuchwert)						0	946	1'301	1'729	1'660	1'594	1'818
Vermögen vor Abschreibungen <sup>1)</sup>						996	1'356	1'801	1'729	1'660	1'894	1'818
<b>Sofortabschreibungen mit Unterhaltscharakter</b>						11	0	0	0	0	0	0
<b>Steuerliche Abschreibungen <sup>2)</sup></b>					<b>4.0%</b>	<b>39</b>	<b>54</b>	<b>72</b>	<b>69</b>	<b>66</b>	<b>76</b>	<b>73</b>
Vermögen nach Abschreibungen (Restbuchwert)						946	1'301	1'729	1'660	1'594	1'818	1'745
Veränderung Vermögen						946	356	428	-69	-66	224	-73

<sup>1)</sup> Total Vermögen Vorjahr + Nettoinvestitionen laufendes Jahr

<sup>2)</sup> Mischsatz steuerliche Abschreibungen für geplante Investitionen Liegenschaften (Abschreibungsverordnung, BSG 661.312.59)  
Investitionen Li - Abschreibungen

<b>Burgergemeinde Wilderswil</b>	<b>Finanzplan 2019 - 2024</b>
----------------------------------	-------------------------------

Tabelle 8: Anlagen des Finanzvermögens (nur Kontengruppe 102, ohne Liegenschaften, Mobilien, Fahrzeuge usw.)

Beträge in 1000 Fr.

1) Nr.	Anlage	Total	Budgetjahr 2019		Prog 1 2020		Prog 2 2021		Prog 3 2022		Prog 4 2023		Prog 5 2024		später Anlage
			Anl.	F 2)	Anl.	F 2)	Anl.	F 2)	Anl.	F 2)	Anl.	F 2)	Anl.	F 2)	
1	Beteiligung forstl. Zusammenarb. Lütschinentäler/Bödeli	144	144												
2															
3															
4															
5															
6															
7															
8															
9															
10															
<b>Total Anlagen / Folgekosten</b>		<b>144</b>	<b>144</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

1) bereits beschlossene Projekte sind mit einem \* zu kennzeichnen

2) F = Saldo von Folgebetriebskosten (+) und -erlösen (-), ohne Kapitalkosten; z.B. Depotgebühren

<b>Burgergemeinde</b>	<b>Wilderswil</b>	<b>Finanzplan 2019 - 2024</b>
-----------------------	-------------------	-------------------------------

Tabelle 9: Mittelflussrechnung	Budgetjahr 2019	Prog 1 2020	Prog 2 2021	Prog 3 2022	Prog 4 2023	Prog 5 2024	Bemerkungen Beträge in 1000 Fr.	Überträge (automatisch)
88 1) Flüssige Mittel verfügbar per 1.1.	429	0	0	0	0	0	gemäss Bestandesrg.	von Tabelle 1, Zeile 3
89 2) Neues Fremdkapital / Eigene Mittel per 1.1.	0	-722	-1'070	-1'613	-1'551	-1'514	Zeile 104 oder 105 Vorjahr	
90 3) Investitionen	-996	-372	-500	0	0	-290	Vorzeichenwechsel	von Tabellen 6a+b (Total)
91 4) Anlagen	-144	0	0	0	0	0	Vorzeichenwechsel	von Tabelle 8 (Total)
92 5) Betriebsfolgekosten/-ertrag aus Investitionen	0	0	0	0	0	0	Vorzeichenwechsel	von Tabellen 6a+b (Total)
93 Betriebsfolgekosten/-ertrag aus Anlagen	0	0	0	0	0	0	Vorzeichenwechsel	von Tabelle 8 (Total)
94 6) Handlungsspielraum der LR	6	36	-14	100	79	-55		von Tabelle 5, Zeile 85
95 7) Abschreibungen best. FV + VV	50	49	48	47	46	46		von Tabelle 2, Zeile 14 - 19
96 8) Abschreibungen Bilanzfehlbetrag	0	0	0	0	0	0		von Tabelle 5, Zeile 76
97 9) Amortisation best. Fremdkapital	-50	-34	-34	-34	-34	-34	Vorzeichenwechsel	von Tabelle 3, Zeile 22
98 10) Einlagen in Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0		von Tabelle 5, Zeile 81
99 11) Entnahmen aus Spezialfinanzierungen	0	0	0	0	0	0	Vorzeichenwechsel	von Tabelle 4, Zeile 53
100 12) Aktiv-/Passivzinsen 1) und 2)	0	-22	-35	-52	-54	-53	Zinsberechnung 1 Jahr	
101 13) Aktiv-/Passivzinsen 3) bis 11)	-17	-5	-8	0	0	-6	Zinsberechnung 1/2 Jahr	
102 14) Zinsreduktion für zinsloses Fremdkapital	0	0	0	0	0	0	Zinsberechnung 1 Jahr	
103 15) Zinsen total	-17	-26	-43	-52	-54	-59	= Zeile 100 bis 102	in Tabelle 10, Zeile 117
104 <b>16) Eigene Mittel per 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	Zeilen 88 bis 102 wenn +	
105 <b>17) Neues Fremdkapital per 31.12.</b>	<b>-722</b>	<b>-1'070</b>	<b>-1'613</b>	<b>-1'551</b>	<b>-1'514</b>	<b>-1'906</b>	Zeilen 88 bis 102 wenn -	in Tabelle 10, Zeile 113
106     davon zinslos	0	0	0	0	0	0	z.B. IHG-Darlehen	
107     Total neues zinsloses Fremdkapital	0	0	0	0	0	0		

<b>Burgergemeinde</b>	<b>Wilderswil</b>	<b>Finanzplan 2019 - 2024</b>
-----------------------	-------------------	-------------------------------

Tabelle 10: Ergebnisse	Budgetjahr 2019	Prog 1 2020	Prog 2 2021	Prog 3 2022	Prog 4 2023	Prog 5 2024	Bemerkungen Beträge in 1000 Fr.	Überträge (automatisch)
<b>Prognose Laufende Rechnung</b>								
108 Ertrag	628	613	594	627	627	627		von Tabelle 5, Zeile 84
109 Aufwand	622	577	608	527	548	682		von Tabelle 5, Zeile 83
110 <b>Handlungsspielraum der LR</b>	<b>6</b>	<b>36</b>	<b>-14</b>	<b>100</b>	<b>79</b>	<b>-55</b>		von Tabelle 5, Zeile 85
<b>Investitionen und Anlagen</b>								
111 Total Investitionen	996	372	500	0	0	290		von Tabellen 6a+b (Total)
112 Total Anlagen Finanzvermögen	144	0	0	0	0	0		von Tabelle 8 (Total)
<b>Finanzierung von Investitionen</b>								
113 Neues Fremdkapital	722	1'070	1'613	1'551	1'514	1'906	Vorzeichenwechsel	von Tabelle 9, Zeile 105
114 Bestehendes Fremdkapital	1'656	1'622	1'588	1'554	1'520	1'486		von Tabelle 1, Zeile 10 + 11
115 <b>Total Fremdkapital</b>	<b>2'378</b>	<b>2'692</b>	<b>3'201</b>	<b>3'105</b>	<b>3'034</b>	<b>3'392</b>	Zeile 113 + Zeile 114	
<b>Prognose der Belastung</b>								
116 Abschreibungen neue Investitionen	50	54	72	69	66	76		von Tabellen 7a+b (Abschr.)
117 Zinsaufwand neue Investitionen	17	26	43	52	54	59	Vorzeichenwechsel	von Tabelle 9, Zeile 103
118 Betriebsfolgekosten neue Investitionen + Anlagen	0	0	0	0	0	0		von Tabellen 6a+b + 8
119 Total Investitionsfolgekosten	67	81	115	122	121	135	= Zeilen 116 bis 118	
120 Handlungsspielraum der LR	6	36	-14	100	79	-55		von Zeile 110
121 <b>Unter-/Überdeckung</b>	<b>-62</b>	<b>-45</b>	<b>-128</b>	<b>-21</b>	<b>-41</b>	<b>-189</b>	Zeile 120 - Zeile 119	
<b>Bilanzsituation</b>								
122 Abschreibung alter Bilanzfehlbetrag	0	0	0	0	0	0		von Tabelle 5, Zeile 76
123 <b>Eigenkapital / Bilanzfehlbetrag neu</b>	<b>4'815</b>	<b>4'770</b>	<b>4'642</b>	<b>4'621</b>	<b>4'579</b>	<b>4'390</b>	EK Vorjahr + Zeile 121 + Zeile 122	

**Burgergemeinde Wilderswil** **Finanzplan 2019 - 2024**

