

# **Jahresrechnung 2017**



**Burgergemeinde  
Wilderswil**

## Inhaltsverzeichnis

Vorbericht	2 - 8
Zusammenzug der Laufenden Rechnung nach Funktionen	9
Zusammenzug der Laufenden Rechnung nach Arten	10 - 13
Zusammenzug der Investitionsrechnung nach Arten	14 - 15
Abschreibungstabelle	16 - 17
Verpflichtungskreditkontrolle	18
Nachkredittabelle	19 - 22
Laufende Rechnung	23 - 25
Investitionsrechnung	26
Bestandesrechnung	27 - 30
Verzeichnis der Eventualverpflichtungen und Brandversicherungswerte von Sachanlagen	Anhang 1
Bestätigungsbericht des Rechnungsprüfungsorgans	-
Bestätigung der Gemeinde zur Jahresrechnung	-

## **Vorbericht**

### **1 Rechnungsführung**

---

Die vorliegende Jahresrechnung 2017 der Burgergemeinde Wilderswil wurde nach dem "Harmonisierten Rechnungsmodell" (HRM 1) des Kantons Bern erstellt; für die Buchhaltung stand die Gemeindesoftware W&W Informatik zur Verfügung. Verantwortlich für die Rechnungsführung ist Daniel Seiler, Bürgerkassier, c/o intertreuhand.gfag, Interlaken, im Amt seit 1. November 1993.

### **2 Grundlagenrechnung**

---

Als Grundlagenrechnung diente die am 26.04.2017 abgelegte und von der Burgerversammlung am 23.06.2017 genehmigte Jahresrechnung 2016. Die Bestätigung zur Jahresrechnung an das Amt für Gemeinden und Raumordnung mit Kopie an das Regierungsstatthalteramt Interlaken ist erfolgt.

### **3 Voranschlag**

---

Der Voranschlag für das Jahr 2017 mit einem Aufwandüberschuss von CHF 61'600.00 wurde von der Burgergemeindeversammlung am 9.12.2016 beschlossen.

### **4 Die wichtigsten Geschäftsfälle**

---

Die nachfolgenden Ereignisse haben das Ergebnis der Jahresrechnung 2017 massgeblich beeinflusst:

- Durch Minderaufwände sowie Mehrerträge in der Forstrechnung, schliesst diese besser ab als im Voranschlag berechnet. Anstelle der Entnahme aus der Spezialfinanzierung Bürgerwälder zur Deckung des veranschlagten Aufwandüberschusses, kann der nun vorliegende Ertragsüberschuss in das Bürgergut übertragen werden.
- Die Baumängel an der Liegenschaft am Oberdorfweg 2 konnten im Vorjahr behoben werden und die Mieter sind noch vor Weihnachten 2016 zurück in das Einfamilienhaus gezogen. Im Berichtsjahr konnten sämtliche zugesprochenen Beiträge von den involvierten Unternehmen resp. deren Versicherungen einkassiert werden. Der Fall ist abgeschlossen.
- Verschiedene Geschäftsfälle erforderten erweiterte rechtliche Abklärungen, weshalb unter verschiedenen Malen eine Rechtsberatung zugezogen werden musste. Dies zeigt auf, dass die Führung der Burgergemeinde komplexer geworden ist und entsprechende Mehraufwände für Beratungen auch künftig erforderlich werden.
- Die Sanierung der Liegenschaft Hotel Hirschen hat die Burgergemeinde intensiv beschäftigt und wird dies auch künftig tun.

## 5 Kommentar zum Rechnungsergebnis

Die Jahresrechnung der Burgergemeinde Wilderswil schliesst per 31.12.2017 wie folgt ab:

### *Ergebnis vor Abschreibungen*

Aufwand	CHF	-739'546.68
Ertrag	CHF	973'957.70
Ertragsüberschuss brutto	CHF	<u>234'411.02</u>

### *Ergebnis nach Abschreibungen*

Ertragsüberschuss brutto	CHF	234'411.02
Abschreibungen auf Finanzvermögen	CHF	-106'603.20
Ordentliche Abschreibungen	CHF	<u>-14'712.70</u>
<b>Ertragsüberschuss</b>	CHF	<u>113'095.12</u>

### *Vergleich Rechnung Voranschlag*

Ertragsüberschuss Laufende Rechnung (LR)	CHF	113'095.12
Aufwandüberschuss LR gemäss Voranschlag	CHF	<u>-61'600.00</u>
<b>Besserstellung gegenüber dem Voranschlag</b>	CHF	<u>174'695.12</u>

Die Forstrechnung schliesst deutlich besser ab, als dies im Voranschlag vorgesehen war. Auf eine Einlage in die Spezialfinanzierung Bürgerwälder wird verzichtet, da die Höhe dieser Spezialfinanzierung dem anderthalbfachen des Bruttojahresaufwandes für die Bewirtschaftung der Bürgerwälder entspricht (gemäss Reglement soll dies im Bereich des einfachen bis doppelten Bruttojahresaufwandes sein). Die Bürgergutsrechnung schliesst trotz diversen Minder- aber auch Mehraufwänden, insbesondere aber wegen tieferen Abschreibungen auf Finanzvermögen und tieferen ordentlichen Abschreibungen mit einem Ertragsüberschuss d.h. deutlich besser ab.

## 6 Laufende Rechnung

## Vergleich zum Voranschlag nach Funktionen

### 8 Forstrechnung

Rechnung 2017		Voranschlag 2017		Rechnung 2016	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
325'649.93	325'649.93	338'200	338'200	329'994.55	329'994.55

Der aus der Forstrechnung resultierende Ertragsüberschuss von CHF 65'122.13 wird an das Burgergut verrechnet. Gemäss Voranschlag wurde noch mit einem Aufwandüberschuss von CHF 33'300.00 gerechnet, dies bedeutet eine Besserstellung von rund CHF 98'000.

Begründungen für die wesentlichen Abweichungen zum Voranschlag:

*Leistungen Dritter / Transporte*

- Der Aufwand für Leistungen Dritter / Transporte ist tiefer ausgefallen, weil ein Holzschlag nicht ausgeführt wurde und ein anderer anstatt im Akkord, ab Stock ausgeschrieben wurde, d.h. kein Aufwand in diesem Konto und dafür einen wesentlichen kleineren Holzerlös.

*Erlöse aus Nebenbetriebe / Arbeiten für Dritte*

- Die Erlöse sind höher ausgefallen, weil wesentlich mehr Betriebs- und Bauleitungstätigkeiten ausgeführt wurden. Ebenfalls wurde wesentlich mehr Pflegearbeiten und Neophytenbekämpfung auf Deponien durchgeführt. Dazu kommt die Weiterverrechnung von eingekauftem Material für verschiedene Tätigkeiten.

*Holzverkäufe diverse*

- Weil ein Holzschlag ab Stock und nicht im Akkord vergeben wurde, sind die Holzerlöse bedeutend kleiner ausgefallen, dafür gibt es keinen Aufwand im Konto Leistungen Dritter / Transporte.

*Kantonsbeiträge Seilkranförderung*

- Es konnte einen Kantonsbeitrag ausgelöst werden, weil ein Holzschlag im Schutzwald am Abendberg, Waldmettla ausgeführt wurde. Dieser war nicht budgetiert.

*Beiträge Gemeindeverband*

- Für Jungwaldpflege im Gerinneschutzwald sowie die Seilkranförderung (Abendberg, Waldmettla) sind Beiträge vom Gemeindeverband für die Erhaltung der Wälder in der Region Oberland-Ost eingegangen, welche nicht budgetiert waren.

**9 Burgergut**

Rechnung 2017		Voranschlag 2017		Rechnung 2016	
Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
535'212.65	648'307.77	642'100	580'500	634'412.76	636'845.08

Der Ertragsüberschuss von CHF 113'095.12 steht dem budgetierten Aufwandüberschuss von CHF 61'600.00 gegenüber. Generell ist zu erkennen, dass sich der Burgerrat wiederum für Sparanstrengungen in allen Bereichen und wo immer möglich eingesetzt hat. Es resultieren mehrere Voranschlagsüberschreitungen aber trotzdem sind auch in verschiedenen Positionen Minderaufwände erfolgt. Insbesondere bei den Abschreibungen (auf Finanzvermögen und ordentliche) liegen grössere Minderaufwände vor. Nachfolgend die Begründungen für die wesentlichen Abweichungen zum Voranschlag:

#### *Entschädigungen/Sitzungsgelder*

- Die Aufwände sind tiefer ausgefallen als budgetiert, da nicht alle Entschädigungen durch die Burgerräte, zulasten der Burgergemeinde abgerechnet werden.

#### *Löhne des Verwaltungspersonals*

- Infolge der Überlastung der Burgerschreiberin und der damit verbundenen nicht bezogenen Ferientage, wurde erstmals eine Rückstellung in diesem Abschluss gemacht. Der Aufwand ist dadurch deutlich höher ausgefallen.

#### *Unterhalt Gebäude*

- Die Unterhaltskosten sind höher ausgefallen als budgetiert, da gebundene Ausgaben für die Sanierung der Entwässerung an die Liegenschaften Kreuzimaadweg 32 und 34 notwendig waren. Der Burgerrat hat dazu einen Nachkredit beschlossen.

#### *Unterhalt Alpen, Land, March, sowie Strassen und Maschinen*

- Die Unterhaltskosten sind generell tiefer ausgefallen als budgetiert, da die Arbeiten z.T. günstiger vergeben werden konnten oder noch nicht ausgeführt wurden.

#### *Unterhalt Liegenschaft Hirschen*

- Die Unterhaltskosten sind höher ausgefallen als budgetiert, da einerseits gebundene Ausgaben durch den Burgerrat beschlossen wurden, für die Kühlanlage/Ersatz Boiler mit Wärmerückgewinnung und andererseits die Burgerversammlung einen Nachkredit für externe Beratungen und das Baukonzept beschlossen hat.

#### *Abschreibungen auf Finanzvermögen*

- Durch die Investitionen für die Sanierung der Aussenhülle sowie die Planung des Küchenersatzes im Hotel Hirschen sind die Kosten als Unterhalt zu 100% abgeschrieben worden, zusätzlich wurden Abschreibungen auf dem Restwert des Gebäudes von 10% vorgenommen. Ebenfalls sind die Kosten für den Abbruch der Liegenschaft Grenchenstrasse 11 direkt abgeschrieben. All diese Positionen sind tiefer ausgefallen als budgetiert.

#### *Ordentliche Abschreibungen*

- Die ordentlichen Abschreibungen wurden nur minimal vorgenommen.

## 7 Investitionsrechnung

---

- Die Strassensanierung Dangelgraben-Geisshubel ist im Berichtsjahr abgeschlossen worden, es konnten Kantonsbeiträge von CHF 18'000.00 ausgelöst werden.
- Die Sanierung der Quelle Steinigen und Windegg konnte in Angriff genommen werden, die Abschlussarbeiten stehen noch aus.
- Die Sanierung/Umbau Einfamilienhaus Oberdorfweg 2 ist abgeschlossen.
- Der Abbruch der Liegenschaft Grenchenstrasse Wilderswil GB-Bl. 615 ist erfolgt. Die Abschlussarbeiten stehen noch aus.
- Die Sanierung der Aussenhülle der Liegenschaft Hotel Hirschen ist erledigt. Es konnte einen Beitrag der Gebäudeversicherung des Kantons Bern an die Installation der Blitzschutzanlage ausgelöst werden.
- Für die Installation der Brandschutzanlage im Hotel Hirschen konnte bei der Gebäudeversicherung des Kantons Bern einen Beitrag ausgelöst werden.
- Die Planung für den Ersatz der Küche im Hotel Hirschen ist erfolgt.

Die Investitionsrechnung schliesst mit einer Nettoinvestition von CHF 43'112.70 ab (exkl. der Nettoinvestitionen in das Finanzvermögen von CHF 39'803.20).

## 8 Bestandesrechnung

---

### Aktiven

#### *Finanzvermögen*

Das Finanzvermögen hat im Berichtsjahr um rund CHF 42'000 zugenommen. Die Veränderung resultiert vorwiegend aus dem Zuwachs der flüssigen Mittel sowie dem Abgang der Guthaben und der Anlagen.

#### *Verwaltungsvermögen*

Das Verwaltungsvermögen per 31.12.2017 betrug vor Abschreibungen CHF 1'112'052.70. Insgesamt konnten ordentliche Abschreibungen von CHF 14'712.70 vorgenommen werden.

### Passiven

#### *Fremdkapital*

Das Fremdkapital hat gesamthaft um rund CHF 42'000 abgenommen. Wovon die kurzfristigen Schulden um rund CHF 14'000 abgenommen und die mittel- und langfristigen Schulden um CHF 38'500 abgenommen haben. Die transitorische Passiven haben um rund CHF 22'000 zugenommen.

## 9 Nachkredite

---

Alle Nachkredite von insgesamt CHF 110'899.13 sind in einer separaten Nachkredittabelle aufgeführt und mit den entsprechenden Begründungen versehen. Davon sind Nachkredite von CHF 31'288.50 gebunden, diese nimmt die Versammlung zur Kenntnis. In der Kompetenz des Burgerrates liegen Nachkredite für CHF 66'269.13 vor. Durch die Burgerversammlung sind Nachkredite von CHF 13'341.50 bereits beschlossen worden.

## 10 Finanzplanung

---

Der Burgerrat hat den Finanzplan für die Periode 2017 - 2022 am 08.11.2017 beschlossen. Für detaillierte Angaben wird auf die Dokumentation verwiesen.

## 11 Antrag

---

Der Burgerrat von Wilderswil hat die vorliegende Jahresrechnung mit allen Bestandteilen an seiner Sitzung vom 18.04.2018 beschlossen und beantragt der Burgerversammlung:

- Genehmigung der Jahresrechnung 2017 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 113'095.12
- Kenntnisnahme der Nachkredite
- Kenntnisnahme der Investitionsrechnung 2017.

Wilderswil, 18. April 2018

BURGERGEMEINDE WILDERSWIL

Präsident:

Burgerschreiberin:

Bürgerkassier:

Ueli Vögeli

Daniela Glaus

Daniel Seiler  
intertreuhand.gfag, interlaken



## **12 Genehmigung**

---

Die Burgerversammlung Wilderswil hat die Jahresrechnung 2017 am 08.06.2018 gemäss dem vorstehenden Antrag des Burgerrates genehmigt.

Wilderswil, 8. Juni 2018

BURGERGEMEINDE WILDERSWIL

Präsident:            Burgerschreiberin:

Ueli Vögeli            Daniela Glaus

Laufende Rechnung (nach Dienstabteilungen)		Rechnung 2017		Voranschlag 2017		Rechnung 2016	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	FORSTRECHNUNG	325'649.93	325'649.93	338'200	338'200	329'994.55	329'994.55
9	BURGERGUT	535'212.65	648'307.77	642'100	580'500	634'412.76	636'845.08
	Total Aufwand	860'862.58		980'300		964'407.31	
	Total Ertrag		973'957.70		918'700		966'839.63
	Aufwandüberschuss				61'600		
	Ertragsüberschuss	113'095.12				2'432.32	

Laufende Rechnung (nach Arten)		Aufwand	Rechnung 2017 Ertrag	Aufwand	Voranschlag 2017 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2016 Ertrag
<b>3</b>	<b>Aufwand</b>	<b>860'862.58</b>		<b>980'300</b>		<b>964'407.31</b>	
<b>30</b>	<b>Personalaufwand</b>	<b>236'744.30</b>		<b>234'600</b>		<b>213'835.45</b>	
300	Personalaufwand der Behörden und Kommissionen	18'130.50		32'500		21'030.55	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	178'584.10		160'500		157'023.30	
303	Sozialversicherungsbeiträge	13'351.80		13'400		12'835.10	
304	Personalversicherungsbeiträge	12'185.40		12'700		10'149.60	
305	Unfall- und Krankenversicherungsbeiträge	9'612.60		10'000		9'893.45	
306	Dienstkleider, Wohnungs- und Verpflegungszulagen	1'024.25		1'000		998.00	
309	Uebriger Personalaufwand	3'855.65		4'500		1'905.45	
<b>31</b>	<b>Sachaufwand</b>	<b>360'875.35</b>		<b>470'700</b>		<b>343'308.35</b>	
310	Büro- und Schulmaterialien, Drucksachen	3'530.45		6'000		2'925.90	
311	Anschaffungen Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	10'577.50		22'000		15'468.55	
312	Wasser, Energie, Heizmaterialien	18'966.00		22'500		15'199.05	
313	Verbrauchsmaterialien	4'528.25		7'000		6'595.80	
314	Dienstleistungen Dritter für den baulichen Unterhalt	116'223.35		118'000		74'882.95	
315	Dienstleistungen Dritter für den übrigen Unterhalt	1'330.00		3'000		2'198.85	
316	Mieten, Pachten, Benützungskosten	3'630.00		3'700		3'630.00	
317	Spesenentschädigungen	8'975.25		17'000		11'163.20	
318	Dienstleistungen und Honorare, allg. Verwaltungsaufwand	193'114.55		271'500		211'244.05	
<b>32</b>	<b>Passivzinsen</b>	<b>17'486.95</b>		<b>24'000</b>		<b>19'495.06</b>	
321	Kurzfristige Schulden	331.75		2'000		3'361.56	
322	Mittel- und langfristige Schulden	17'155.20		22'000		16'133.50	

Laufende Rechnung (nach Arten)		Aufwand	Rechnung 2017 Ertrag	Aufwand	Voranschlag 2017 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2016 Ertrag
<b>33</b>	<b>Abschreibungen</b>	<b>121'315.90</b>		<b>185'500</b>		<b>277'165.70</b>	
330	Finanzvermögen	106'603.20		145'000		267'302.40	
331	Verwaltungsvermögen - steuerrechtliche Abschreibungen	14'712.70		40'500		9'863.30	
<b>35</b>	<b>Entschädigungen an Gemeinwesen</b>	<b>8'640.00</b>		<b>10'000</b>		<b>4'863.00</b>	
352	Gemeinden	8'640.00		10'000		4'863.00	
<b>36</b>	<b>Eigene Beiträge</b>	<b>32'749.15</b>		<b>38'000</b>		<b>33'304.35</b>	
362	Gemeinden, Gemeindeverbänden	1'850.60		3'500		1'305.80	
364	Gemischtwirtschaftliche Unternehmungen	22'233.30		22'500		22'233.30	
365	Private Institutionen	1'690.00		5'000		2'790.00	
366	Private Haushalte	6'975.25		7'000		6'975.25	
<b>39</b>	<b>Interne Verrechnungen</b>	<b>83'050.93</b>		<b>17'500</b>		<b>72'435.40</b>	
390	Verrechneter Aufwand	81'050.93		15'500		70'435.40	
391	Verrechnete Passivzinsen	2'000.00		2'000		2'000.00	
<b>4</b>	<b>Ertrag</b>		<b>973'957.70</b>		<b>918'700</b>		<b>966'839.63</b>
<b>42</b>	<b>Vermögenserträge</b>		<b>530'158.49</b>		<b>527'000</b>		<b>528'411.28</b>
422	Anlagen des Finanzvermögens		12.00		0		80.60
423	Liegenschaftserträge des Finanzvermögens		530'146.49		527'000		528'330.68

Laufende Rechnung (nach Arten)		Rechnung 2017		Voranschlag 2017		Rechnung 2016	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>43</b>	<b>Entgelte</b>		<b>155'723.73</b>		<b>142'600</b>		<b>179'071.55</b>
434	Andere Benützungsgebühren, Dienstleistungen		124'054.00		95'000		114'180.95
435	Uebrige Verkaufserlöse		16'511.05		39'600		36'699.90
436	Rückerstattungen		11'968.68		8'000		28'190.70
438	Eigenleistungen für Investitionen		3'190.00		0		0.00
<b>46</b>	<b>Beiträge</b>		<b>205'024.55</b>		<b>198'300</b>		<b>186'921.40</b>
461	Kanton		202'084.55		198'300		182'051.40
462	Gemeinden		2'940.00		0		4'870.00
<b>48</b>	<b>Entnahmen aus Spezialfinanzierungen</b>		<b>0.00</b>		<b>33'300</b>		<b>0.00</b>
480	Entnahmen aus Spezialfinanzierungen		0.00		33'300		0.00
<b>49</b>	<b>Interne Verrechnungen</b>		<b>83'050.93</b>		<b>17'500</b>		<b>72'435.40</b>
490	Verrechneter Aufwand		81'050.93		15'500		70'435.40
491	Verrechnete Passivzinsen		2'000.00		2'000		2'000.00

Laufende Rechnung (nach Arten)	Rechnung 2017		Voranschlag 2017		Rechnung 2016	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
Total Aufwand	860'862.58		980'300		964'407.31	
Total Ertrag		973'957.70		918'700		966'839.63
Aufwandüberschuss				61'600		
Ertragsüberschuss	113'095.12				2'432.32	

Investitionsrechnung (nach Arten)		Rechnung 2017		Voranschlag 2017		Rechnung 2016	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>5</b>	<b>AUSGABEN</b>	<b>140'101.90</b>		<b>140'000</b>		<b>368'586.50</b>	
<b>50</b>	<b>Sachgüter</b>	<b>111'508.90</b>		<b>140'000</b>		<b>354'786.50</b>	
501	Tiefbauten	61'112.70		75'000		4'413.30	
503	Hochbauten	50'396.20		65'000		350'373.20	
<b>59</b>	<b>Passivierungen</b>	<b>28'593.00</b>		<b>0</b>		<b>13'800.00</b>	
590	Passivierte Einnahmen	18'000.00		0		0.00	
595	Übertrag Abgänge von Liegenschaften des Finanzvermögens	10'593.00		0		13'800.00	
<b>6</b>	<b>EINNAHMEN</b>		<b>140'101.90</b>		<b>65'000</b>		<b>368'586.50</b>
<b>66</b>	<b>Beiträge für eigene Rechnung</b>		<b>28'593.00</b>		<b>0</b>		<b>13'800.00</b>
661	Kanton		18'000.00		0		10'800.00
669	Uebrige Beiträge für eigene Rechnung		10'593.00		0		3'000.00
<b>69</b>	<b>Aktivierungen</b>		<b>111'508.90</b>		<b>65'000</b>		<b>354'786.50</b>
690	Aktivierte Ausgaben		61'112.70		0		4'413.30
695	Übertrag Zugänge von Liegenschaften des Finanzvermögens		50'396.20		65'000		350'373.20

Investitionsrechnung (nach Arten)	Rechnung 2017		Voranschlag 2017		Rechnung 2016	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
Total Investitionsausgaben	140'101.90		140'000		368'586.50	
Total Investitionseinnahmen		140'101.90		65'000		368'586.50
Nettoinvestition				75'000		



**ABSCHREIBUNGSTABELLE 2017**

Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2017	Zuwachs	Abgang	Buchwert 31.12.2017 vor Abschrei- bungen	ordentliche Abschrei- bungen Art 331	übrige Abschrei- bungen Art 332	Buchwert 31.12.2017
<b>11</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>1'068'940.00</b>	<b>61'112.70</b>	<b>18'000.00</b>	<b>1'112'052.70</b>	<b>14'712.70</b>	<b>-</b>	<b>1'097'340.00</b>
<b>114</b>	<b>Sachgüter</b>	<b>1'068'940.00</b>	<b>61'112.70</b>	<b>18'000.00</b>	<b>1'112'052.70</b>	<b>14'712.70</b>	<b>-</b>	<b>1'097'340.00</b>
	<b>Forst</b>	<b>818'140.00</b>	<b>41'672.70</b>	<b>18'000.00</b>	<b>841'812.70</b>	<b>10'372.70</b>	<b>-</b>	<b>831'440.00</b>
1141.01	Waldweg Abendberg II	6'100.00	-	-	6'100.00	1'200.00	-	4'900.00
1141.02	Waldweg "Chrummy-Zweilütschinen"	10'700.00	-	-	10'700.00	2'100.00	-	8'600.00
1141.03	Weggenossenschaft Rothenflue-Bannwald	5'400.00	-	-	5'400.00	1'100.00	-	4'300.00
1141.04	Waldstrasse Sytiwald	2'100.00	-	-	2'100.00	400.00	-	1'700.00
1141.15	Strassensanierung Dangelgraben- Geisshubel	4'000.00	41'672.70	18'000.00	27'672.70	5'572.70	-	22'100.00
1145.01	Waldungen	789'840.00	-	-	789'840.00	-	-	789'840.00

**ABSCHREIBUNGSTABELLE 2017**

Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen

Konto	Bezeichnung	Buchwert 01.01.2017	Zuwachs	Abgang	Buchwert 31.12.2017 vor Abschrei- bungen	ordentliche Abschrei- bungen Art 331	übrige Abschrei- bungen Art 332	Buchwert 31.12.2017
	<b>Bürgergut</b>	<b>250'800.00</b>	<b>19'440.00</b>	-	<b>270'240.00</b>	<b>4'340.00</b>	-	<b>265'900.00</b>
1141.07	Zufahrt und Vorplätze Forstbetriebsgebäude	1'700.00	-	-	1'700.00	400.00	-	1'300.00
1141.16	Sanierung Quelle Steinigen und Windegg	-	19'440.00	-	19'440.00	3'940.00	-	15'500.00
1143.01	Forstbetriebsgebäude	71'800.00	-	-	71'800.00	-	-	71'800.00
1143.03	Verwaltungsbüro	25'800.00	-	-	25'800.00	-	-	25'800.00
1143.06	Sanierung Bürgeralpen	36'400.00	-	-	36'400.00	-	-	36'400.00
1143.07	Käsespeicher Bordstuehl	8'100.00	-	-	8'100.00	-	-	8'100.00
1143.10	Neubau Käserei Bordstuehl	89'000.00	-	-	89'000.00	-	-	89'000.00
1143.17	Stallsanierung Bordstuehl	18'000.00	-	-	18'000.00	-	-	18'000.00

Die Abschreibungen werden nach den steuerrechtlichen Vorschriften vorgenommen (Handbuch Gemeindefinanzen Kapitel 4.5.3.5). Massgebend ist die Abschreibungsverordnung (AbV) vom 18.10.2000 (Bernische Systematische Gesetzessammlung Nr. 661.312.59).

**Hinweis:**

Nebst diesen Abschreibungen können im Einlageblatt 10 der Steuererklärung noch weitere Abschreibungen geltend gemacht werden, welche die Steuerverwaltung in den Veranlagungen 2006 und 2007, infolge zu hohen Abschreibungen, nicht zugelassen hat.

## Verpflichtungskreditkontrolle

Kreditbeschluss Datum	Kredit- Organ	Kredit- summe	Objektbezeichnung	Kumulierte Investitions-			Kumulierte Investitions-			Saldo	Abrech- nungs- datum
				Ausgaben 01.01.2017	ausgaben 2017	Ausgaben 31.12.2017	Einnahmen 01.01.2017	einnahmen 2017	Einnahmen 31.12.2017		
13.06.2014	BV	520'000.00	EFH Oberdorfweg 2: Sanierung/Umbau	504'655.50	1'504.50	506'160.00	10'800.00	0.00	10'800.00	13'840.00	08.06.2018
13.06.2014	BV	30'000.00	Grundstück Wilderswil GB 615, Aufnahme der Gebäudefläche, Abbruch der Liegenschaft	0.00	22'725.95	22'725.95	0.00	0.00	0.00	7'274.05	
12.06.2015	BV	30'000.00	Neues Fahrzeug für den Forstbetrieb	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30'000.00	
12.06.2015	BV	100'000.00	Hotel Hirschen, Wilderswil, erste Teilsanierungen	70'301.20	0.00	70'301.20	0.00	8'093.00	8'093.00	29'698.80	08.06.2018
11.12.2015	BV	250'000.00	Hotel Hirschen, Wilderswil, Sanierung Aussenhülle	224'320.95	20'353.85	244'674.80	3'000.00	2'500.00	5'500.00	5'325.20	08.06.2018
11.12.2015	BV	45'000.00	Strassensanierung Dangelgraben/Geisshubel	4'413.30	41'672.70	46'086.00	0.00	18'000.00	18'000.00	-1'086.00	08.06.2018
09.12.2016	BV	30'000.00	Sanierung der Quelle für Steinigen und Windegg	0.00	19'440.00	19'440.00	0.00	0.00	0.00	10'560.00	
06.06.2017	BR	6'000.00	Hotel Hirschen, Planung einer neuen Küche	0.00	5'811.90	5'811.90	0.00	0.00	0.00	2'188.10	18.04.2018
20.09.2017		2'000.00		0.00			0.00	0.00	0.00		
08.12.2017	BV	20'000.00	Stall Windegg, Saxeten, Mauersanierung	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20'000.00	
08.12.2017	BV	225'000.00	Forststrasse Chrummeney-Rechenfäldli, periodischer Unterhalt, Strassenaufkiesung und Brückenbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	225'000.00	
08.12.2017	BV	30'000.00	Mehrfamilienhaus Kreuzimaadweg 34, Küchensanierung im 1. OG	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30'000.00	
08.12.2017	BV	65'000.00	Hotel Hirschen, Planung und Architektur/ Bauleitung der Sanierung im Erdgeschoss	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	65'000.00	

**Nachkreditabelle**

Konto	Bezeichnung	Voranschlag	Rechnung	Über- schreitung	Nachkredit				Begründung
					gebunden	Kompetenz Burgerrat	Kompetenz Burgervers.	Datum	
<b>810</b>	<b>Forstwirtschaft</b>								
301	Löhne des Betriebs- und Verwaltungspersonals	100'000.00	104'392.05	4'392.05	4'392.05			18.04.2018	Die Überstunden und das Ferienguthaben haben per Ende des Berichtsjahres zugenommen, die Rückstellung musste entsprechend erhöht werden
303	Sozialversicherungs- beiträge AHV/IV/EO/ALV/FAK	8'300.00	8'553.80	253.80	253.80			18.04.2018	Infolge der Zunahme der Überstunden/Ferienguthaben des Försters, wurde auch die Rückstellung auf den Sozialversicherungsbeiträgen erhöht
305	Unfall- und Kranken- versicherungsbeiträge	6'000.00	6'101.70	101.70	101.70			18.04.2018	Infolge der Zunahme der Überstunden/Ferienguthaben des Försters, wurde auch die Rückstellung auf den Unfall- und Kranken- versicherungsbeiträgen erhöht

**Nachkreditabelle**

Konto	Bezeichnung	Voranschlag	Rechnung	Über- schreitung	Nachkredit				Begründung
					gebunden	Kompetenz Burgerrat	Kompetenz Burgervers.	Datum	
306	Dienstkleiderzulagen	1'000.00	1'024.25	24.25	24.25			18.04.2018	Die Berechnung der Zulagen basiert auf den geleisteten Stunden, welche höher ausgefallen sind
390.98	Ertragsüberschuss Forstrechnung; Übertrag in Bürgergut	-	65'122.13	65'122.13		65'122.13		18.04.2018	Übertrag Ertragsüberschuss in Bürgergut
<b>944</b>	<b>Bürgergut</b>								
301	Löhne des Verwaltungspersonals	60'500.00	74'192.05	13'692.05	13'692.05			18.04.2018	Höherer Aufwand infolge erstmaliger Abgrenzung von nicht bezogenen Ferien der Burgerschreiberin
309	Übriger Personalaufwand	1'500.00	2'647.00	1'147.00		1'147.00		18.04.2018	Höherer Aufwand infolge diverser Kursbesuche durch Burgerschreiberin und Burgerräte

## Nachkreditabelle

Konto	Bezeichnung	Voranschlag	Rechnung	Über- schreitung	Nachkredit				Begründung
					gebunden	Kompetenz Burgerrat	Kompetenz Burgervers.	Datum	
314.01	Unterhalt Gebäude	38'500.00	48'062.90	9'562.90	9'562.90			23.08.2017	Beschluss BR der gebundenen Ausgaben für dringende Sanierung der Entwässerung der Liegenschaften Kreuzimaadweg 32 + 34 über CHF 25'000.00 (Publikation im Amtsanzeiger Interlaken vom 31.08.2017)
314.06	Unterhalt Liegenschaft Hirschen	23'000.00	36'348.55	13'348.55	2'832.95			09.03.2017	Beschluss BR der gebundenen Ausgaben für Kühlanlage/Ersatz Boiler mit Wärmerückgewinnung über CHF 15'000.00
							10'515.60	31.03.2017	Beschluss BV für externe Beratung und Baukonzept über CHF 17'000.00
318.04	Übriger Verwaltungsaufwand	48'000.00	50'825.90	2'825.90			2'825.90	31.03.2017	Beschluss BV für externe Beratung über CHF 5'000.00

**Nachkredittabelle**

Konto	Bezeichnung	Voranschlag	Rechnung	Über- schreitung	Nachkredit				Begründung
					gebunden	Kompetenz Burgerrat	Kompetenz Burgervers.	Datum	
390.03	Arbeiten von Forstpersonal	7'000.00	7'428.80	428.80	428.80			18.04.2018	zu tief budgetiert, laufender Unterhalt sowie Behebung von Schäden ist höher ausgefallen
	Total Nachkredite			110'899.13	31'288.50	66'269.13	13'341.50		

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)		Aufwand	Rechnung 2017 Ertrag	Aufwand	Voranschlag 2017 Ertrag	Aufwand	Rechnung 2016 Ertrag
<b>810</b>	<b>FORSTVERWALTUNG</b>	<b>325'649.93</b>	<b>325'649.93</b>	<b>338'200</b>	<b>338'200</b>	<b>329'994.55</b>	<b>329'994.55</b>
	Saldo						
300	Behörden, Kommissionen	1'175.00		2'500		1'601.50	
301	Löhne des Betriebs- und Verwaltungspersonals	104'392.05		100'000		95'581.25	
303	Sozialversicherungsbeiträge AHV/IV/EO/ALV/FAK	8'553.80		8'300		7'848.40	
304	Personalversicherungsbeiträge	7'753.20		7'900		5'717.40	
305	Unfall- und Krankenversicherungsbeiträge	6'101.70		6'000		5'949.10	
306	Dienstkleiderzulagen	1'024.25		1'000		998.00	
309	Uebriger Personalaufwand	1'208.65		3'000		1'543.05	
310	Büromaterial, Drucksachen	672.40		1'000		806.40	
311	Anschaffungen Mobilien/Maschinen	2'527.30		4'000		6'032.60	
312	Wasser, Energie, Heizmaterial für Forstbetriebsgebäude	2'167.55		2'500		2'420.65	
313	Verbrauchsmaterial	4'528.25		7'000		6'595.80	
315	Uebr. Unterhalt durch Dritte	1'330.00		3'000		2'198.85	
317	Spesenentschädigung	756.00		2'000		504.00	
318.01	Sachversicherungen	2'383.05		3'000		2'427.10	
318.02	Leistungen Dritter/Transport	91'770.85		160'000		113'552.30	
318.03	Allg. Verwaltungsaufwand	1'460.45		2'500		1'481.25	
331	Ordentliche Abschreibungen	10'372.70		10'500		7'663.30	
362.01	Beiträge Selbsthilfefonds (SHF) / Waldbesitzerverband	1'850.60		3'500		1'305.80	
390.01	Verrechneter Verwaltungsaufwand [GKto 944.490.01]	6'000.00		6'000		6'000.00	
390.98	Ertragsüberschuss Forstrechnung; Übertrag in Burgergut [GKto 944.490.98]	65'122.13		0		55'267.80	
390.99	Verrechnete Steuern [GKto 944.490.99]	2'500.00		2'500		2'500.00	
391	Verrechnete Zinsen [GKto 944.491]	2'000.00		2'000		2'000.00	
434	Erlöse aus Nebenbetrieb/ Arbeiten für Dritte		89'494.00		57'000		93'436.95
435.10	Holzverkäufe diverse		16'511.05		39'600		36'699.90
436	Rückerstattungen		4'001.53		3'000		6'268.70
438	Eigenleistungen für Investitionen		3'190.00		0		0.00
461.01	Kantonsbeiträge Revier		63'685.80		63'600		63'683.90
461.02	Kantonsbeiträge Forstschutz		15'290.05		14'500		7'790.35
461.03	Kantonsbeiträge Jungwald + Pflege WBSF		121'608.70		120'200		110'577.15
461.04	Kantonsbeiträge Seilkranförderung		1'500.00		0		0.00
462.01	Beiträge Gemeindeverband		2'940.00		0		4'870.00



Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)		Rechnung 2017		Voranschlag 2017		Rechnung 2016	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
480.03	Entnahmen Spezialfinanzierung Bürgerwälder		0.00		33'300		0.00
490.03	Arbeiten für Bürgergutsverwaltung		7'428.80		7'000		6'667.60
<b>944</b>	<b>BURGERGUT</b>	<b>535'212.65</b>	<b>648'307.77</b>	<b>642'100</b>	<b>580'500</b>	<b>634'412.76</b>	<b>636'845.08</b>
	Saldo	<b>113'095.12</b>			<b>61'600</b>	<b>2'432.32</b>	
300	Entschädigungen/Sitzungsgelder	16'955.50		30'000		19'429.05	
301	Löhne des Verwaltungspersonals	74'192.05		60'500		61'442.05	
303	Sozialversicherungsbeiträge AHV/IV/EO/ALV/FAK	4'798.00		5'100		4'986.70	
304	Personalversicherungsbeiträge	4'432.20		4'800		4'432.20	
305	Unfall- und Krankenversicherungsbeiträge	3'510.90		4'000		3'944.35	
309	Uebriger Personalaufwand	2'647.00		1'500		362.40	
310	Büromaterial, Drucksachen	2'858.05		5'000		2'119.50	
311	Anschaffung Mobilien/Maschinen/EDV	8'050.20		18'000		9'435.95	
312	Wasser, Energie, Heizmaterial	16'798.45		20'000		12'778.40	
314.01	Unterhalt Gebäude	48'062.90		38'500		41'409.20	
314.02	Unterhalt Alpen	25'251.90		38'000		9'440.85	
314.03	Unterhalt Land	754.75		5'000		0.00	
314.04	Unterhalt March	0.00		500		0.00	
314.05	Unterhalt Strassen und Maschinen	5'805.25		13'000		17'908.50	
314.06	Unterhalt Liegenschaft Hirschen	36'348.55		23'000		6'124.40	
316.01	Miet- und Pachtzinse Flugplatzland	3'630.00		3'700		3'630.00	
317	Burgerratskredit	8'219.25		15'000		10'659.20	
318.01	Porti, Telefon, PC-Gebühren	1'448.30		2'000		1'673.80	
318.02	Versicherungsprämien	18'787.45		23'000		19'068.90	
318.03	Steuern / Abgaben	26'438.55		33'000		29'388.00	
318.04	Uebriger Verwaltungsaufwand	50'825.90		48'000		43'652.70	
321	Zinsen auf Kontokorrent	331.75		2'000		3'361.56	
322	Zinsen auf Darlehen	17'155.20		22'000		16'133.50	
330	Abschreibungen auf Finanzvermögen	106'603.20		145'000		267'302.40	
331	Ordentliche Abschreibungen	4'340.00		30'000		2'200.00	
352.01	Infrastrukturbeitrag Deponien	8'640.00		10'000		4'863.00	
364.01	Unterhaltsbeiträge an Weggenossenschaften	22'233.30		22'500		22'233.30	
365.03	Beiträge (für kulturelle + gemeinnützige Zwecke)	1'690.00		5'000		2'790.00	
366.01	Bürgergutsbeiträge (Fürsorge)	6'975.25		7'000		6'975.25	
390.03	Arbeiten von Forstpersonal	7'428.80		7'000		6'667.60	
422	Zinsertrag		12.00		0		80.60

Laufende Rechnung (nach Dienstbereichen)		Rechnung 2017		Voranschlag 2017		Rechnung 2016	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
423.01	Mietzinserträge		270'616.40		270'000		271'481.55
423.02	Pachtzinserträge		51'431.43		50'000		51'378.18
423.03	Baurechtszinserträge		208'098.66		207'000		205'470.95
434.01	Erträge aus Deponien/Felsblockabbau		34'560.00		38'000		20'744.00
436	Diverse Rückerstattungen		7'967.15		5'000		21'922.00
490.01	Verrechneter Verwaltungsaufwand [GKto 810.390.01]		6'000.00		6'000		6'000.00
490.98	Ertragsüberschuss Forstrechnung; Übertrag [GKto 810.390.98]		65'122.13		0		55'267.80
490.99	Verrechnete Steuern [GKto 810.390.99]		2'500.00		2'500		2'500.00
491	Verrechnete Zinsen [GKto 810.391]		2'000.00		2'000		2'000.00
	<b>Total Aufwand</b>	<b>860'862.58</b>		<b>980'300</b>		<b>964'407.31</b>	
	<b>Total Ertrag</b>		<b>973'957.70</b>		<b>918'700</b>		<b>966'839.63</b>
	<b>Aufwandüberschuss</b>				<b>61'600</b>		
	<b>Ertragsüberschuss</b>	<b>113'095.12</b>				<b>2'432.32</b>	

Investitionsrechnung (nach Dienstbereichen)		Rechnung 2017		Voranschlag 2017		Rechnung 2016	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>944</b>	<b>BURGERGUT</b>	<b>122'101.90</b>	<b>78'989.20</b>	<b>140'000</b>	<b>65'000</b>	<b>368'586.50</b>	<b>364'173.20</b>
	<b>Saldo</b>		<b>43'112.70</b>		<b>75'000</b>		<b>4'413.30</b>
501.09	Strassensanierung Dangelgraben-Geisshubel	41'672.70		45'000		4'413.30	
501.10	Sanierung Quelle Steinigen und Windegg	19'440.00		30'000		0.00	
503.28	Sanierung/Umbau EFH Oberdorfweg 2	1'504.50		0		85'070.80	
503.29	Grenchenstrasse Wilderswil GB-BI. 615, Machbarkeitsstudie Neubau EFH	0.00		0		0.00	
503.30	Grenchenstrasse Wilderswil GB-BI. 615, Aufnahme Gebäudefläche/Abbruch Liegenschaft	22'725.95		30'000		0.00	
503.31	Hotel Hirschen, Sanierung Aussenhülle	20'353.85		0		224'320.95	
503.33	Hotel Hirschen, erste Teilsanierungen	0.00		35'000		40'981.45	
503.35	Ersatz Küche (Planung), Hotel Hirschen	5'811.90		0		0.00	
595.01	Übertrag Abgänge von Liegenschaften des Finanzvermögens	10'593.00		0		13'800.00	
661.19	Kantonsbeitrag Strassensanierung Dangelgraben-Geisshubel		18'000.00		0		0.00
661.38	Förderbeitrag Sanierung EFH Oberdorfweg 2		0.00		0		10'800.00
669.31	Beiträge an Hotel Hirschen (Sanierung Aussenhülle)		2'500.00		0		3'000.00
669.33	Beiträge an Hotel Hirschen (erste Teilsanierungen)		8'093.00		0		0.00
695.01	Übertrag Zugänge von Liegenschaften des Finanzvermögens		50'396.20		65'000		350'373.20
<b>999</b>	<b>ABSCHLUSS</b>	<b>18'000.00</b>	<b>61'112.70</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00</b>	<b>4'413.30</b>
	<b>Saldo</b>	<b>43'112.70</b>				<b>4'413.30</b>	
590	Passivierte Einnahmen	18'000.00		0		0.00	
690	Aktivierte Ausgaben		61'112.70		0		4'413.30
	<b>Total Investitionsausgaben</b>	<b>140'101.90</b>		<b>140'000</b>		<b>368'586.50</b>	
	<b>Total Investitionseinnahmen</b>		<b>140'101.90</b>		<b>65'000</b>		<b>368'586.50</b>
	<b>Nettoinvestition</b>				<b>75'000</b>		

		Bestand am 01.01.2017	Veränderungen		Bestand am 31.12.2017
			Zuwachs	Abgang	
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>6'482'878.69</b>	<b>70'602.32</b>		<b>6'553'481.01</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>5'413'938.69</b>	<b>42'202.32</b>		<b>5'456'141.01</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel</b>	<b>247'630.24</b>	<b>141'310.32</b>		<b>388'940.56</b>
1000.01	Forstkassa	469.80	367.35		837.15
1000.99	Kassa	1'339.75		195.15	1'144.60
1001	PostFinance 30-12507-8	142'478.15	73'799.25		216'277.40
1002.01	RB Kontokorrent 41411.01	103'342.54	67'338.87		170'681.41
<b>101</b>	<b>Guthaben</b>	<b>122'092.40</b>		<b>23'929.70</b>	<b>98'162.70</b>
1015.01	Debitoren Diverse	84'588.20	13'361.80		97'950.00
1015.02	Debitor Verrechnungssteuer	4.20			4.20
1015.06	Debitor MWST	0.00	208.50		208.50
1019.03	Guthaben aus Bauschaden Wohnhaus Oberdorfweg 2	37'500.00		37'500.00	0.00
<b>102</b>	<b>Anlagen</b>	<b>5'031'514.00</b>		<b>66'800.00</b>	<b>4'964'714.00</b>
1021.02	AVARI AG, Aktien	10'000.00			10'000.00
1021.03	BOHAG, Aktie	1'000.00			1'000.00
1021.04	Raiffeisenbank Jungfrau, Genossenschaftsanteilschein	200.00			200.00
1023.02	Grundstücke	1'986'400.00			1'986'400.00
1023.03	Wohngebäude	2'017'754.00			2'017'754.00
1023.04	Übrige Gebäude	148'300.00			148'300.00
1023.05	Hotel Hirschen, Wilderswil	595'000.00		66'800.00	528'200.00
1023.10	Infrastrukturbeitrag / Mehrwertabschöpfung (Rosshaag, GB-BI. 84)	272'860.00			272'860.00
<b>103</b>	<b>Transitorische Aktiven</b>	<b>12'702.05</b>		<b>8'378.30</b>	<b>4'323.75</b>
1030	Transitorische Aktiven	12'702.05		8'378.30	4'323.75

		Bestand am 01.01.2017	Veränderungen		Bestand am 31.12.2017
			Zuwachs	Abgang	
<b>11</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>1'068'940.00</b>	<b>28'400.00</b>		<b>1'097'340.00</b>
<b>114</b>	<b>Sachgüter</b>	<b>1'068'940.00</b>	<b>28'400.00</b>		<b>1'097'340.00</b>
1141.01	Waldweg Abendberg II	6'100.00		1'200.00	4'900.00
1141.02	Waldweg "Chrummyney-Zweilütschinen"	10'700.00		2'100.00	8'600.00
1141.03	Weggenossenschaft Rothenflue-Bannwald	5'400.00		1'100.00	4'300.00
1141.04	Waldstrasse Sytiwald	2'100.00		400.00	1'700.00
1141.07	Zufahrt und Vorplätze Forstbetriebsgebäude	1'700.00		400.00	1'300.00
1141.15	Strassensanierung Dangelgraben-Geisshubel	4'000.00	18'100.00		22'100.00
1141.16	Sanierung Quelle Steinigen und Windegg	0.00	15'500.00		15'500.00
1143.01	Forstbetriebsgebäude	71'800.00			71'800.00
1143.03	Verwaltungsbüro	25'800.00			25'800.00
1143.06	Sanierung Burgeralpen	36'400.00			36'400.00
1143.07	Käsespeicher Bordstuehl	8'100.00			8'100.00
1143.10	Neubau Käserei Bordstuehl	89'000.00			89'000.00
1143.17	Stallsanierung Bordstuehl	18'000.00			18'000.00
1145.01	Waldungen	789'840.00			789'840.00
	<b>Gesamtaktiven</b>	<b>6'482'878.69</b>		<b>70'602.32</b>	<b>6'553'481.01</b>

		Bestand am 01.01.2017	Veränderungen		Bestand am 31.12.2017
			Zuwachs	Abgang	
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>6'482'878.69</b>	<b>70'602.32</b>		<b>6'553'481.01</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>1'801'522.10</b>		<b>42'492.80</b>	<b>1'759'029.30</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verpflichtungen</b>	<b>160'871.40</b>		<b>11'412.00</b>	<b>149'459.40</b>
2000.01	Kreditoren Diverse	156'798.95		10'174.55	146'624.40
2000.02	Kreditor AHV-Abrechnungskonto	0.00			0.00
2000.10	Kreditor MWST	1'237.45		1'237.45	0.00
2009.01	Durchlaufkonto Geldüberträge	0.00			0.00
2009.02	Durchlaufkonto allgemein	0.00			0.00
2009.10	Amacher B. + J., Sicherstellung Hundeverbisschäden	2'835.00			2'835.00
<b>201</b>	<b>Kurzfristige Schulden</b>	<b>14'492.75</b>		<b>14'492.75</b>	<b>0.00</b>
2019.01	Strasseninspektorat Oberland Ost, Kontokorrent	14'492.75		14'492.75	0.00
<b>202</b>	<b>Mittel- und langfristige Schulden</b>	<b>1'571'000.00</b>		<b>38'500.00</b>	<b>1'532'500.00</b>
2021.11	Kant. Investitionskredit 441-BE-4001	25'000.00		12'500.00	12'500.00
2021.29	Investitionsdarlehen 37409IDK / Alpen	52'000.00		18'000.00	34'000.00
2021.33	RB Festdarlehen 41411.73/1	300'000.00			300'000.00
2021.34	RB Festdarlehen 41411.33/1	350'000.00		350'000.00	0.00
2021.35	RB Festdarlehen 41411.40/1	350'000.00			350'000.00
2021.36	RB Festdarlehen 41411.41/1	394'000.00		8'000.00	386'000.00
2021.37	RB Festdarlehen 41411.85/1	100'000.00			100'000.00
2021.38	RB Festdarlehen 41411.71/1	0.00	350'000.00		350'000.00
<b>205</b>	<b>Transitorische Passiven</b>	<b>55'157.95</b>	<b>21'911.95</b>		<b>77'069.90</b>
2050	Transitorische Passiven	55'157.95	21'911.95		77'069.90

		Bestand am 01.01.2017	Veränderungen		Bestand am 31.12.2017
			Zuwachs	Abgang	
<b>22</b>	<b>Spezialfinanzierungen</b>	<b>421'809.75</b>			<b>421'809.75</b>
<b>228</b>	<b>Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen</b>	<b>421'809.75</b>			<b>421'809.75</b>
2281.03	Spezialfinanzierung Bürgerwälder	421'809.75			421'809.75
<b>23</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>4'259'546.84</b>	<b>113'095.12</b>		<b>4'372'641.96</b>
<b>239</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>4'259'546.84</b>	<b>113'095.12</b>		<b>4'372'641.96</b>
2390	Eigenkapital	4'259'546.84	113'095.12		4'372'641.96
	<b>Gesamtpassiven</b>	<b>6'482'878.69</b>		<b>70'602.32</b>	<b>6'553'481.01</b>

**Anhang****Eventualverpflichtungen per 31.12.2017**

- Freizeitanlage Schmidmatta:                    Haftung gemäss Kostenverteiler (25%)

**Nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten per 31.12.2017**

- keine

**Brandversicherungswerte der Sachanlagen per 31.12.2017**

	Finanzvermögen	Verwaltungsvermögen
- Mobilien	648'100.00	269'200.00
- Immobilien	10'162'800.00	1'310'000.00